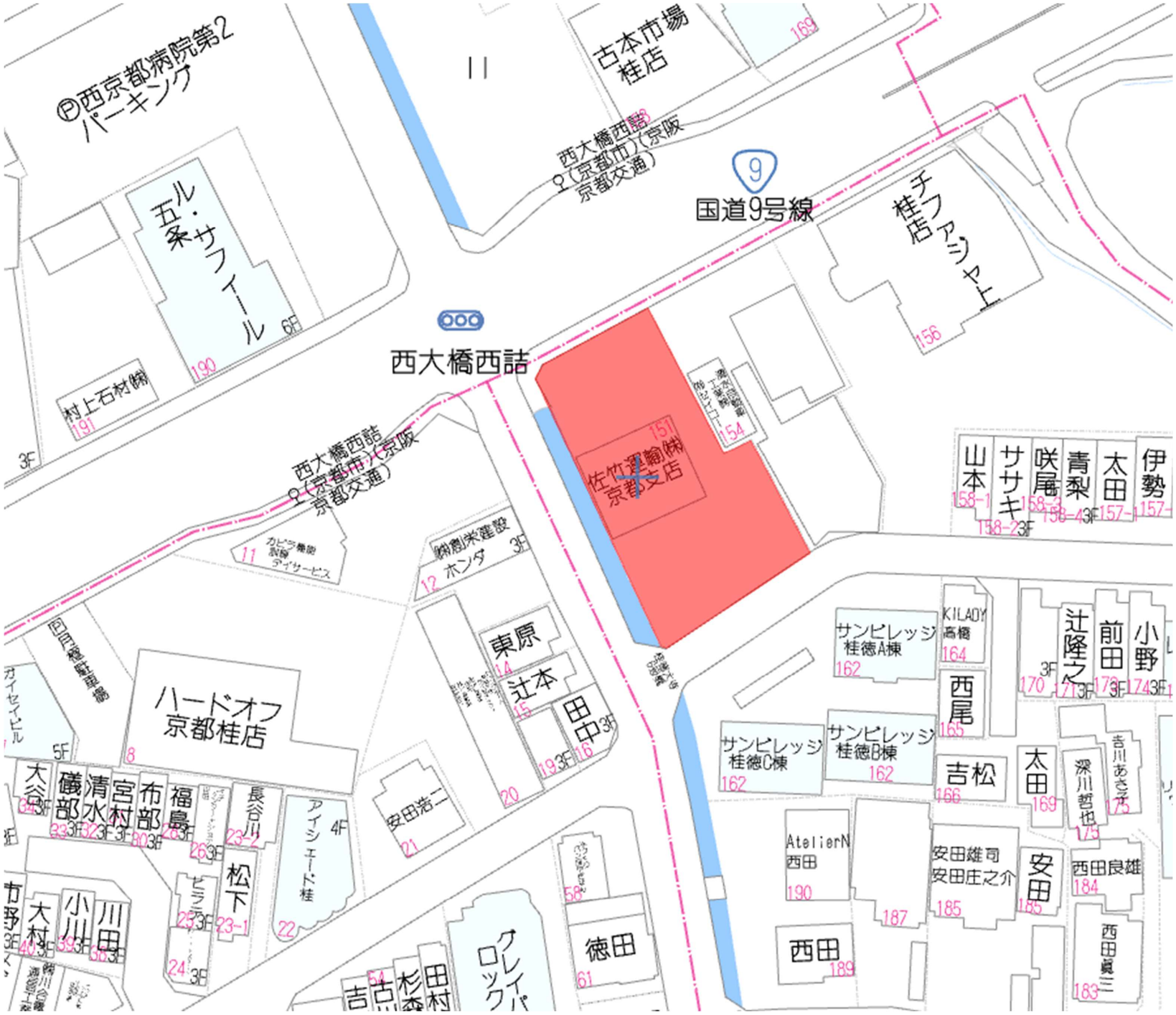
# 阿部貸土地

## 桂徳大寺町

| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃貸条件 | 賃　料 | ９０万円 | |
| | 保証金 | ５００万円 | |
| 物件地 | 京都市西京区桂徳大寺町 151、152、153、161 | | |
| 交通 | 京都市バス　西大橋西詰停　徒歩 1 分<br>阪急嵐山線　上桂駅　徒歩 12 分 | | |
| 土地面積 | 920.13 ㎡（278.33 坪） | | |
| 契約期間 | 10 年以上 | | |
| 用途地域 | 近隣商業地域・第一種中高層住居専用地域(一部) | | |
| 現況 | 上物有 | 引渡日 | 即入居可 |
| 接道状況 | 二方（北・南） | | |
| 備考 | ・事業用定期借地権設定契約<br>・建物解体費用　借主負担<br>・保証金　金額要相談<br>・都市ガス、上水道、下水道配管あり | | |




912－A


京都府知事免許（１０）７３９６号　〒615-0022　京都市右京区西院平町６番地３　https://www.newdaito.co.jp/

株式会社大都プランニング　TEL　０７５－３２１－６０３０　FAX　０７５－３１５－９１８４


取引態様：専　任
報酬形態：分かれ
担　　当：奥　田