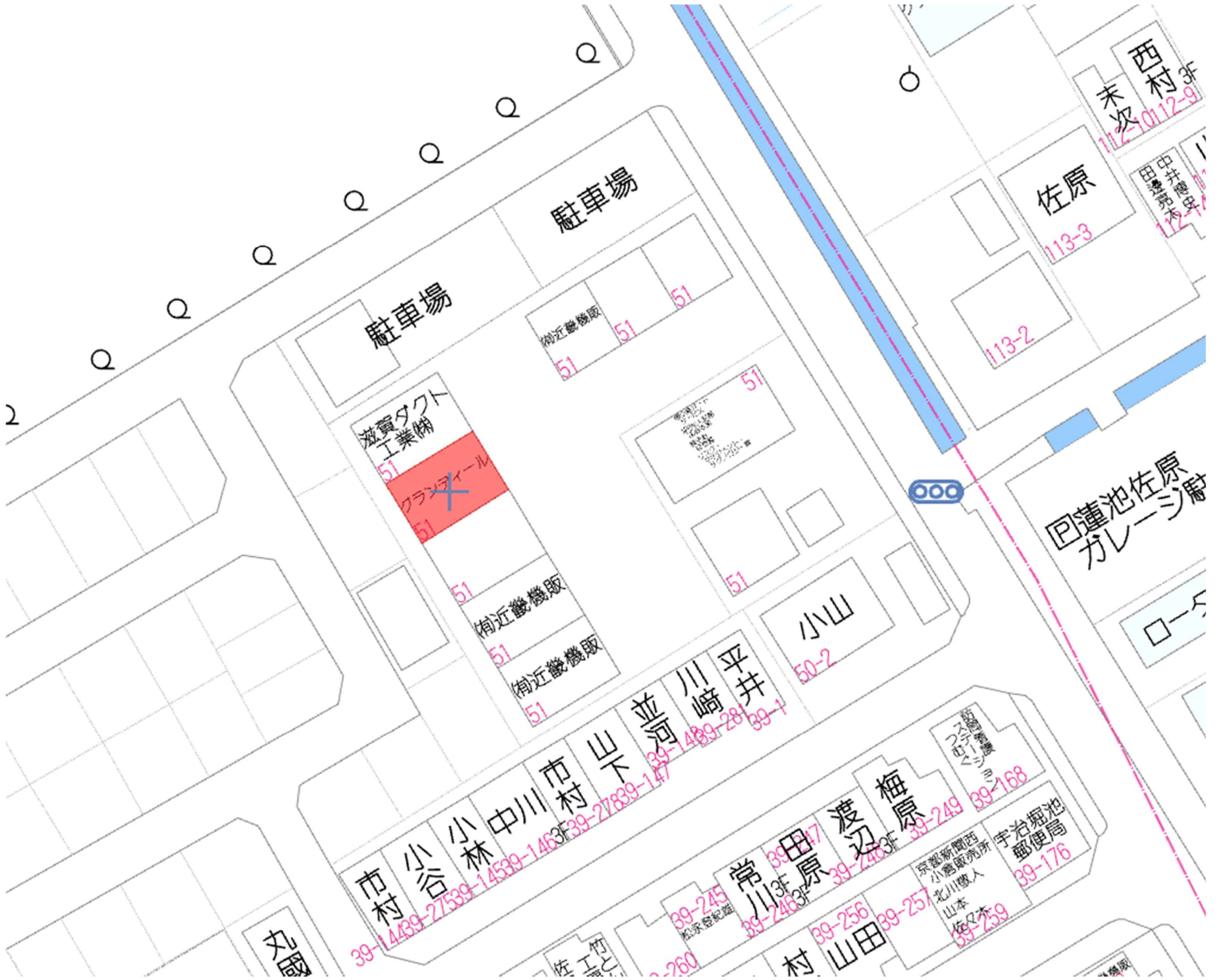


久保田倉庫 I 期 B				
宇治市小倉町				
賃貸条件	賃 料 1 3 5, 0 0 0 円（税別）			
	共益費 3, 0 0 0 円（税別）			
	保証金 7 0 万円（償却 20%）			
物件地	宇治市小倉町堀池 51 番地、52 番地			
交通	近鉄京都線 小倉駅 徒歩約 11 分			
建 物	構 造	鉄骨造 スレート葺 平家建		
	使 用 部 分	89.70 m ² （27.13 坪）		
	面 積			
土 地 面 積				
築 年 月		1997 年 4 月	契 約 期 間	3 年
用 途 地 域		第 1 種中高層住居専用地域		
駐 車 場		空有	無料	3 台
現 況		賃貸中	引 渡 日	2025 年 12 月上旬
接 道 状 況		東一方		
設 備		電気、上水道、下水道、専用トイレ		
備 考		更新料：100,000 円（税別）		
		貸主インボイス登録番号あり		



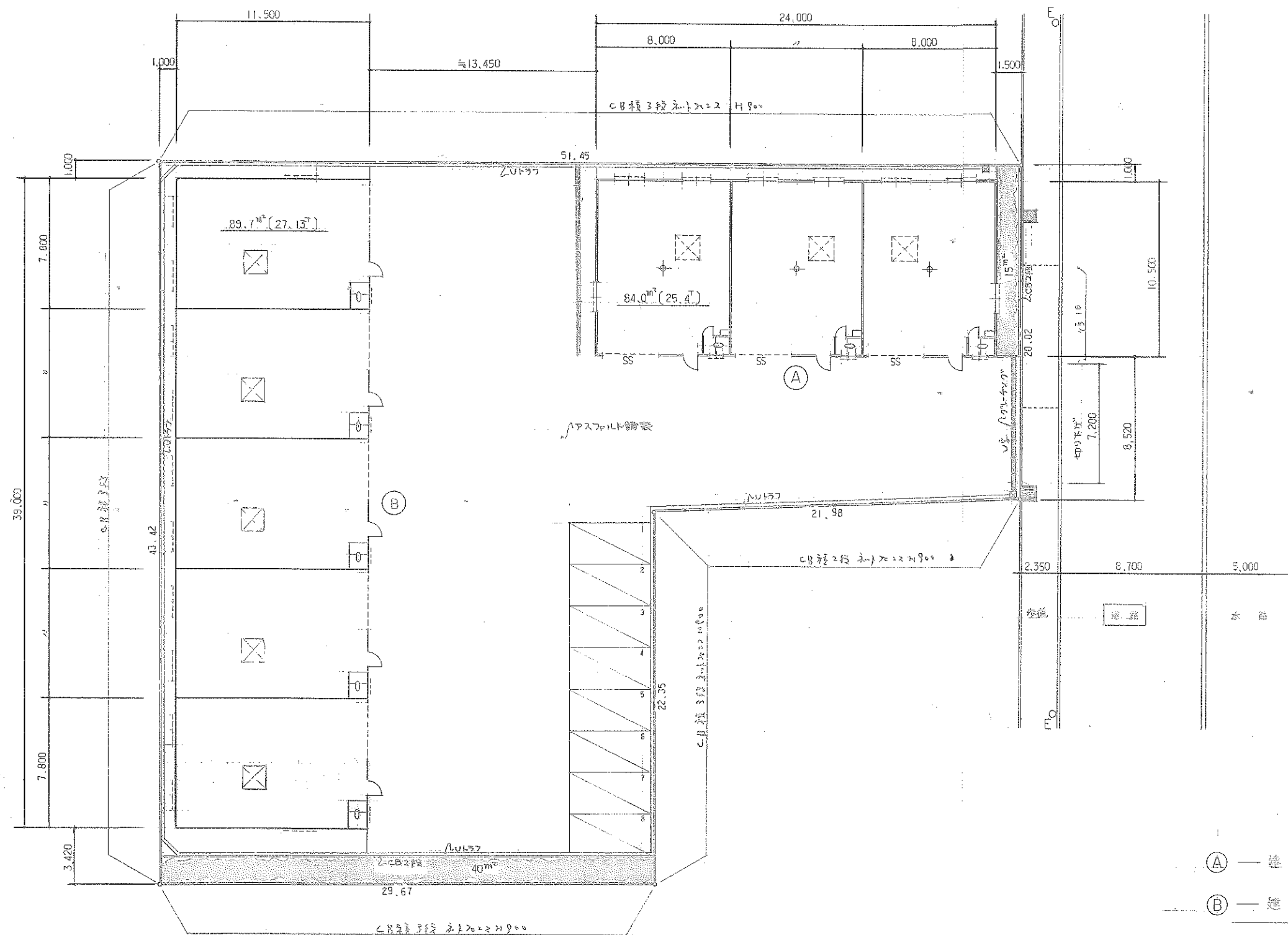
209-B



京都府知事免許（10）7396号 〒615-0022 京都市右京区西院平町 6 番地 3 <https://www.newdaito.co.jp/>

株式会社大都プランニング TEL 075-321-6030 FAX 075-315-9184

取引態様：専任
報酬形態：分かれ
担当：奥田



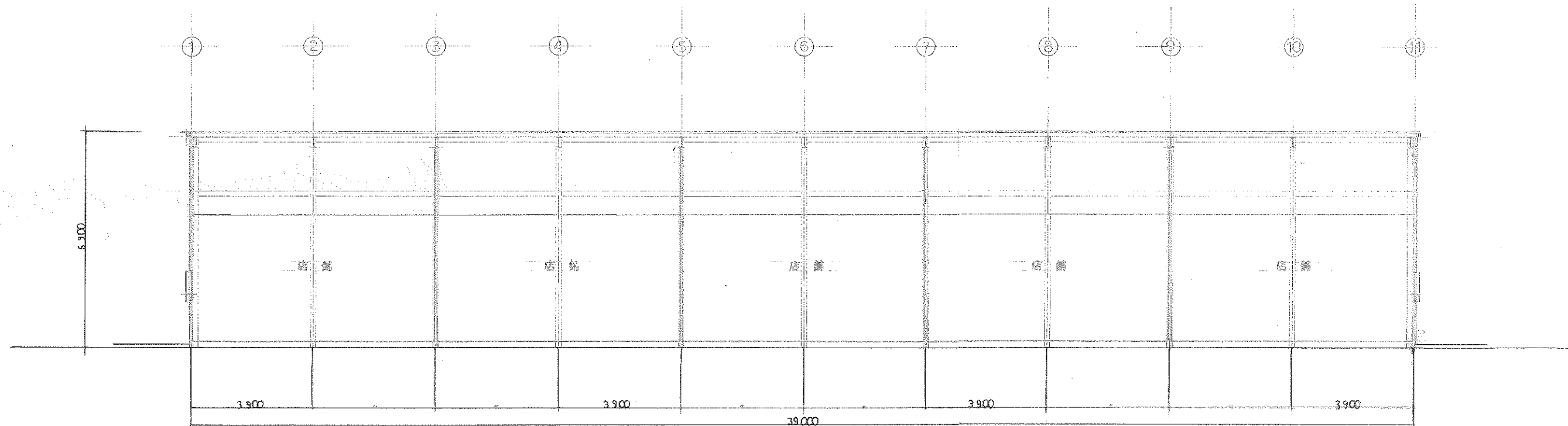
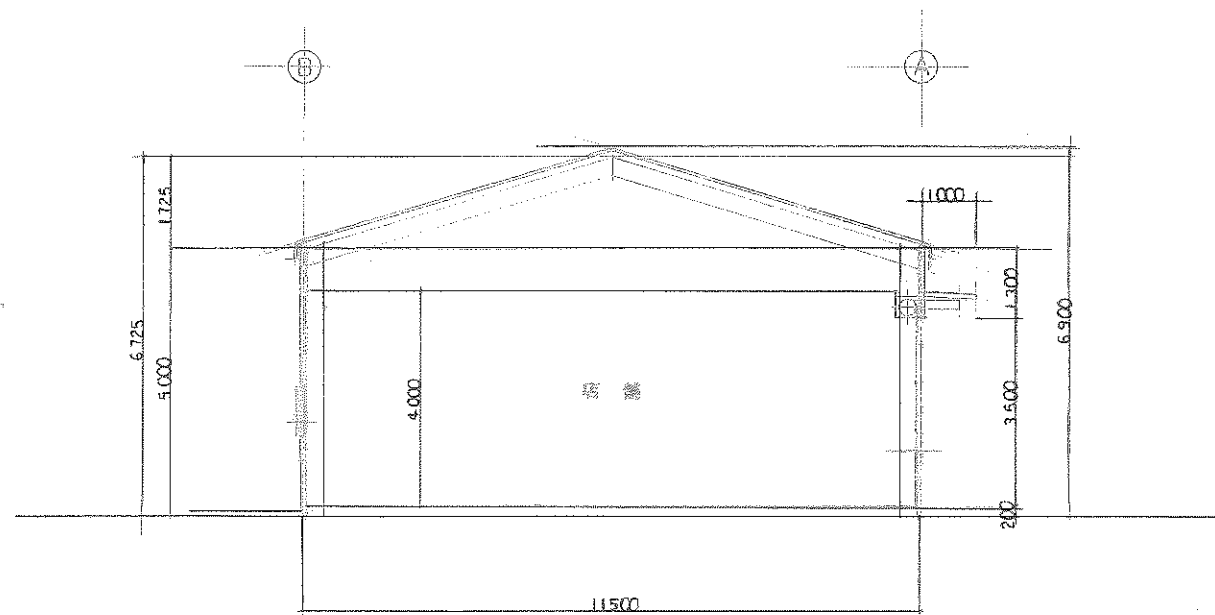
配置・平面図 S=1:200

①	建築面積	252.0 ^{m²} (76.23 ^T)
②	建築面積	448.5 ^{m²} (135.67 ^T)
計		700.5 ^{m²} (211.90 ^T)

敷地面積 1727.66^{m²} (522.61^T)

居住：大正入一戸建て
 外壁：角波のり金網FRP
 内装：CB積段 2145
 軒高：H 5.00

久保田様 金庫新築工事			設計図書
			図面番号
配置・平面図			縮尺 S=1:200
校図	担当	製図	設計年月日 H7.11.10



訂正	月. 日		設計年月日	設計	検図	承認印	工事名称	図面番号
	.						久保田 孫 賀 店 舗 新築工事	
	.			製図	担当	承認年月日	縮尺 1/100	
	.						新築工事	11-10